

V Praze dne: 1. 6. 2026
Číslo jednací: 068551/2026/KUSK
Spisová značka: SZ_057556/2026/KUSK/6
Vyřizuje: Ing. Sofie Winterová / I. 860
Značka: OŽP/SW

Krajský úřad Středočeského kraje
OŽPaZ
Oddělení EIA

Vyjádření KÚSK OŽPaZ ke zjišťovacímu řízení záměru „Pokračování těžby v kamenolomu Markovice“ v k. ú. Žleby.

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, jako dotčený orgán ke zjišťovacímu řízení záměru „Pokračování těžby v kamenolomu Markovice“ v k. ú. Žleby ve smyslu § 6 odst. 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), sděluje následující vyjádření:

- **Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů** (Mgr. Radek Kouřík / I. 774)

Krajský úřad jako orgán ochrany přírody a krajiny příslušný podle § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.) sděluje k oznámení záměru „Pokračování těžby v kamenolomu Markovice“, že z hlediska ochrany zvláště chráněných území kategorie přírodní rezervace a přírodní památka, zvláště chráněných druhů rostlin, evropsky významných lokalit (EVL) a ptačích oblastí (PO) soustavy Natura 2000, jakož i z hlediska vymezení regionálních prvků územního systému ekologické stability nemá k jeho přípravě a realizaci žádné připomínky. Vliv záměru na EVL a PO byl vyloučen stanoviskem Krajského úřadu č. j. 017755/2026/KUSK ze dne 20. 3. 2026.

Záměr spočívá v plošném rozšíření těžby stavebního kamene. Nově bude těžbou dotčena plocha o rozloze cca 0,751 ha v oblasti stávající technologické linky, čímž dojde k plošnému rozšíření lomu v rámci stávajícího dobývacího prostoru Žleby. Stávající stacionární technologická linka, která se v současnosti nachází v ploše plánovaného rozšíření bude nahrazena linkou modernější (mobilní), která se bude nacházet v prostoru stávající těžby (v zahloubení).

Záměrem budou dotčeny pozemky p. č. 796/13, 796/1, 796/6, 796/10, 796/20, a dále st. 555, st. 557, st. 556 a st. 554/1, vše v k. ú. Žleby. Stávající plošný rozsah dobývacího prostoru (DP) Žleby se přitom nemění. Stávající úroveň těžební báze 220 m. n. m., stejně jako současná maximální kapacita 150 tis. tun za rok bude rovněž zachována. Rozšířením lomu tedy dojde k navýšení o cca 599 tis. tun suroviny. Při uvažované maximální kapacitě těžby (150 tis. tun/rok) bude doba trvání těžby v navrženém rozsahu rozšíření přibližně 4 roky. S ohledem na stávající zásoby by pak měla těžba při maximální uvažované kapacitě celkově trvat ještě cca 7 let.

Sanace a rekultivace je navržena jako hydrická s přirozenou sukcesí. Vzhledem k nízkým přítokům podzemních vod se počítá s dlouhodobým zatápěním dna lomu. Navrženy jsou úpravy závěrných svahů s cílem jejich zajištění a současně rozčlenění (sražení hran etází, rozčlenění rovinatých stěn). Přirozená sukcese bude monitorována biologickým dozorem a v případě šíření invazních druhů (při průzkumech byly zaznamenány invazní druhy trnovník akát, zlatobíl kanadský, bělotrn kulatohlavý) bude zajištěna jejich včasná eradikace.

Podle biologického průzkumu provedeného v období od března 2025 do ledna 2026 bylo v prostoru stávajícího lomu a plochy rozšíření identifikováno celkem 11 zvláště chráněných

druhů živočichů. Konkrétně byli pozorováni čmeláci rodu *Bombus*, ropucha obecná (*Bufo bufo*), vlaštovka obecná (*Hirundo rustica*), čáp černý (*Ciconia nigra*), výr velký (*Bubo bubo*), krkavec velký (*Corvus corax*), rorýs obecný (*Apus apus*), lejsek šedý (*Muscicapa striata*), jestřáb lesní (*Accipiter gentilis*), ůhýk obecný (*Lanius collurio*), netopýr rezavý (*Nyctalus noctula*) a netopýr hvízdavý (*Pipistrellus pipistrellus*). Podle Nálezové databáze ochrany přírody byl netopýr hvízdavý zaznamenán i v aleji památných stromů Lipová alej ve Žlebech, která končí na hranici dobývacího prostoru.

Rozšíření těžby na novou plochu se většiny z těchto živočichů přímo nedotkne. Většina uvedených druhů ptáků byla zaznamenána pouze na přeletu nad lokalitou. Biotopy čmeláků a ropuchy obecné se nacházejí mimo plochu rozšíření. Přímé ovlivnění záměrem bylo identifikováno pouze u lejseka šedého a obou druhů netopýrů, neboť v souvislosti se záměrem dojde ke kácení dřevin a k odstranění některých provozních budov, tedy stanovišť, které uvedení živočichové využívali k hnízdění. Zvláštní pozornost byla věnována výru velkému, jenž byl v prostoru těžebny opakovaně zastižen na přeletu. Jelikož v okolí nejsou jiné vhodné biotopy, je hnízdění výra ve skalnatých stěnách lomu vysoce pravděpodobné.

Na základě zjištěných druhů, charakteru, významu a kvality biotopu a způsobu jeho využívání byly vyhodnoceny předpokládané vlivy záměru na jejich přirozený vývoj. U druhů ovlivněných přímo (lejsek šedý, netopýr rezavý, netopýr hvízdavý), jakož i u dalších významných druhů (výr velký, ůhýk obecný, ropucha obecná) byla navržena opatření pro vyloučení a zmírnění vlivů a další opatření pro jejich podporu. Z důvodu ochrany ptáků budou vyloučeny rušivé zásahy (kácení dřevin, trhačí práce) v období hnízdění, v případě netopýrů bude mimo období jejich hnízdění prováděna demolice budov, kde se zdržují. V případě výra velkého budou rovněž vyloučeny trhačí práce v období hnízdění a dále bude při případném nálezu hnízda v rámci sanace a rekultivace ve spolupráci s biologickým dozorem vytvořena nová skalní římsa.

Uvedená opatření jsou popsána s podrobností odpovídající podrobnosti dokumentace, a to jak ve zprávě o biologickém průzkumu, tak i v textu oznámení záměru, včetně citovaných opatření. Krajský úřad souhlasí s navrženými opatřeními. Současně upozorňuje, že některé činnosti prováděné v rámci realizace záměru jsou škodlivým zasahováním do přirozeného vývoje zvláště chráněných druhů živočichů ve smyslu § 50 zákona č. 114/1992 Sb. Takové činnosti je možné provádět pouze na základě povolení výjimky podle § 56 zákona č. 114/1992 Sb. Orgánem ochrany přírody příslušným k povolení výjimky je podle § 77a odst. 5 písm. o) zákona č. 114/1992 Sb. Krajský úřad.

Krajský úřad současně upozorňuje, že k činnostem řazeným do škodlivého zasahování mohou patřit i některé činnosti spojené se sanací a rekultivací vytěženého lomu. Z tohoto důvodu požaduje, aby podrobný plán sanace a rekultivace byl v dostatečném předstihu před ukončením těžby předložen k posouzení příslušnému orgánu ochrany přírody, který případně rozhodne o povolení výjimky podle § 56 zákona č. 114/1992 Sb.

- **Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů** (Ing. Nad'a Rašáková / l. 842)

Orgán ochrany ZPF nemá připomínek, neboť zábor zemědělské půdy spadající do ZPF není plánován.

- **Z hlediska zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů (lesní zákon)** (Ing. Veronika Hudličková / l. 172)

Za les bez připomínek.

- **Z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů** (Ing. Jana Vlková / l. 522)

Předložené oznámení řeší plošné rozšíření lomu na výhradním ložisku Žleby – Markovice v dobývacím prostoru Žleby, k.ú. Žleby. Ložisko je dobýváno metodou povrchového lomového dobývání v zahlobeném lomu o více etážích. Důvodem rozšíření těžby je přehodnocení zásob na ložisku stavebního kamene. Nově bude těžbou dotčena plocha o rozloze cca 0,751 ha na východní hranici DP Žleby, v oblasti stávající technologické linky.

Těžba bude navazovat na stávající těžbu v lomu. Způsob těžby, dopravní obslužnost na veřejných komunikacích ani technická infrastruktura se oproti současnosti nebude měnit. Stávající stacionární úpravárenská linka bude nahrazena novou mobilní technologickou linkou, která bude umístěna v prostoru stávající těžby (v zahlobení). Linka bude vybavena skrápěním. Maximální roční výše těžby zůstává stejná, tj. 150 000 t suroviny.

Z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší (dále jen zákon o ochraně ovzduší) sdělujeme, že uvedený zdroj znečišťování ovzduší je dle kódu 5.11. přílohy č. 2 zákona o ochraně ovzduší stacionárním zdrojem znečišťování ovzduší, uvedeným v příloze č. 2 zákona o ochraně ovzduší. Provozovatel je proto povinen řídit se ustanoveními § 17 zákona o ochraně ovzduší, kterými se stanovují povinnosti provozovatele související s ochranou ovzduší.

Z hlediska kvality ovzduší má být záměr umístěn v lokalitě, kde nejsou dle map pětiletých klouzavých průměrů imisních koncentrací, publikovaných Českým hydrometeorologickým ústavem, překračovány imisní limity žádné ze sledovaných znečišťujících látek (pětiletý průměr 2020–2024).

Vzhledem k charakteru záměru je nutné, aby se provozovatel důsledně věnoval omezování emisí tuhých znečišťujících látek na všech místech a při všech operacích, kde dochází k jejich emisím. Skryvkové práce musí být prováděny v období dostatečné půdní vlhkosti. Pro snížení sekundární prašnosti musí být zásoby vytěženého materiálu a ostatních potenciálních zdrojů prašnosti minimalizovány a v případě nepříznivých meteorologických podmínek udržovány ve vlhkém stavu. Příjezdové a manipulační komunikace a pojezdové plochy provozovny musí být pravidelně čištěny a za suchého počasí kropy, kola nákladních automobilů musí být před výjezdem z areálu očištěna. Rychlost pojezdu techniky a vozidel v areálu bude snížena na minimum. Při exportu materiálů, které by mohly při přepravě z korby nákladního automobilu prášit, je třeba korbu překrýt plachtou nebo materiál zvlhčit.

Z předložené rozptylové studie vyplývá, že vliv záměru na kvalitu ovzduší je hodnocen jako nevýznamný. Imisní limity pro znečišťující látky posuzované rozptylovou studií nejsou v předmetné lokalitě v současné době překračovány a nebudou překročeny ani v důsledku provozu hodnoceného záměru. Provoz záměru lze doporučit v případě realizace všech uvedených opatření ke snížení emisí tuhých znečišťujících látek, která budou zapracována do provozního řádu stacionárního zdroje, včetně četnosti používaných opatření ke snižování prašnosti, způsobu zaznamenávání provedení jednotlivých opatření do provozní evidence, systému kontroly a odpovědných osob za realizaci opatření ke snižování prašnosti a za kontrolu realizace opatření ke snižování prašnosti.

- **Z hlediska zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů** (RNDr. Zdeněk Pluháček / l. 811)

Uvedená dokumentace řeší realizaci záměru „Pokračování těžby v kamenolomu Markovice“.

Při provozu ložiska kamene budou vznikat odpady, u kterých se nepředpokládají problémy při jejich využití, případně odstranění. Rekultivace dobývacího prostoru nepředpokládá dovoz

materiálu. Budou použity materiály pocházející ze samotné lokality, které budou skryty ve fázi před těžbou kamene.

Krajský úřad Středočeského kraje z hlediska nakládání s odpady souhlasí s realizací záměru za podmínky, že při rekultivaci vytěženého prostoru budou využity převážně vlastní předem skryté materiály a skrývkové hmoty. Ostatní vzniklé odpady budou přednostně využívány a odstraňovány budou až v případě, že nebude reálná možnost jejich využití.

- **Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách (vodní zákon) (Bc. František Zrno / l. 217)**

Množství a kvalitu vypouštěných důlních vod z kamenolomu Markovice stanovuje rozhodnutí KUSK, č. j. 112481/2022/KUSK/7 ze dne 11. 2. 2022, prodloužení doby platnosti citovaného rozhodnutí č.j. 147517/2025/KUSK ze dne 5. 1. 2026. Pokud budou dodrženy podmínky, stanovené uvedeným rozhodnutím, za vodní hospodářství bez připomínek.

Z hlediska dalších složkových zákonů není Krajský úřad dotčeným orgánem nebo nemá připomínky.

Ing. Simona Jandurová
vedoucí odboru životního prostředí
a zemědělství

v z. Mgr. Lucie Tučková
odborný referent na úseku posuzování vlivů
na životní prostředí